

売地

約75坪の広々とした角地♪
 建築条件なし！
 お好きなハウスメーカーで施工可能！

土地面積 249.37㎡

現況

更地

引渡し時期

相談



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 整形地 ●上水道 ●浄化槽
- イオンタウン柴田まで1,111m
- コープ槻木店まで1,766m
- セブンイレブン柴田槻木上町店まで1,614m

最適用途	住宅用地		
最寄駅	槻木駅		
土地面積	249.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	440万円	坪単価	@5.84万円

物件所在地	宮城県柴田郡柴田町大字下名生字剣水		
交通	J R東北本線 槻木 徒歩24分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 北5.0m 公道 接面17.4m 東5.0m 公道 接面13.4m		
設備	上水道引込あり(口径13mm)、浄化槽利用地区、ガスなし		
備考	※心理的瑕疵あり		

株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：媒介