

売地

日当たりの良い東向きで、眺望も良好！
スーパーや銀行まで徒歩10分圏内にある
閑静な住宅地です！

土地面積 公簿 241.08㎡

現況

建物有

引渡可能時期

相談



最適用途	住宅用地		
最寄駅	北山駅		
土地面積	公簿 241.08㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,000万円	坪単価	@13.72万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区中山7丁目3-17		
交通	J R 仙山線 北山 徒歩27分		
	バス停 中山七丁目 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	雑段		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東12.4m 公道 接面11.4m		
設備	上水道 (20mm) , 下水道, 側溝		
備考			

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●上水道 ●下水道 ●側溝

- ウジエスーパー中山店まで約461m
- ローソン仙台中山店まで約652m
- 七十七銀行中山支店まで約348m
- 仙台中山郵便局まで約441m

- JR仙山線「北山」駅まで約1950m
- 仙台市立中山中学校まで約230m
- 仙台市立平小学校まで約1400m

株式会社エラン

宮城県知事免許 (1) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：山崎 (090-3918-3644)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69766627087

at home