

# 売マンション

## 2023年12月内装フルリフォーム済 メゾネットタイプの3LDK

間取り 3LDK 専有面積 内法86.59㎡ 築年月 1978年07月



### チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ペット相談(総会における過半数の承認等要)
- バイク置場有(無料)
- 駐輪場有(無料)
- 主要採光面：南向き
- 楽器相談
- 外観タイル張り
- 閑静な住宅街
- 追焚機能
- 温水洗浄便座
- シャワー付洗面化粧台
- 3口以上コンロ
- 独立型キッチン
- システムキッチン
- 収納スペース
- 全居室収納
- クローゼット
- 間接照明
- 人感センサー付照明
- 室内洗濯機置場
- 給湯
- 都市ガス
- クッションフロア
- インターネット対応
- モニタ付インターホン
- 来客用駐車場

マンション名	ヴィラ子平町 307
所在地	仙台市青葉区子平町
間取タイプ	3LDK
価格	2,380万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区子平町 6-8		
交通	バス停 子平町龍雲院前 徒歩3分		
建物	構造・規模	RC 4階建/メゾネット 3階~4階部分	
	専有面積(使用部分面積)	内法86.59㎡	バルコニー面積
	間取内訳	洋7・7・6 LDK 12.8	
土地権利	所有権	用途地域	1種住居
築年月	1978年07月	総戸数	25戸
管理形態	自主管理	管理員の勤務形態	日勤
管理費	8,200円/月	修繕積立金	10,100円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 7,000円/月	施工会社	奥田建設株式会社
建築確認番号			
設備	追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,インターネット対応,モニタ付インターホン,来客用駐車場		
備考	○駐輪場：月額料金は有りませんが、指定のステッカーを貼付頂きます。(子供用600円/枚・大人用1,200円/枚) ○バイク置場：月額料金は有りませんが、指定のステッカーを貼付頂きます。(1,800円/枚)		

# 株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

TEL 022-352-6365 FAX 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：西大條(ニシオオエダ) 担当者携帯：070-1465-1766

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69809646083

at home